



RFDFP21

Fluxos de Pagamento 21

Código do token:
RFDFP21

Classe do ativo:
Fluxos de Pagamento

Data de lançamento:
27/04/2023

Valor inicial do token:
R\$ 100,00

Vencimento estimado:
24/05/2023

Quantidade emitida de tokens:
26.814

Rentabilidade estimada do token:
15% ao ano¹

Risco:
TLP e Empresa de Telecom

Detentor do ativo real:
FIDC NICE - Fundo
NICE 2TM FIDC NP

Oportunidade

O token RFDFP21 representa contrato de cessão de fluxos financeiros de uma empresa do ramo de soluções personalizadas em infraestruturas de telecomunicações e energia.

A empresa TLP prestou serviços de infraestrutura de telecom para uma importante empresa do setor de Telecom no Brasil que geraram a obrigação de realizar o pagamento no valor total de R\$ 2.681.426,83. Portanto, a TLP é cedente e a grande empresa de Telecom é sacado dessa operação.

Entretanto, a TLP decidiu antecipar essa quantia e venderam os fluxos de pagamento com desconto para um Fundo de Investimento em Direito Creditórios (FIDC) estruturado para a operação.

O Fundo realiza a guarda dos ativos, permitindo a segregação patrimonial e maior proteção. Sendo que ele é administrado e custodiado pela FIDD e gerido pela Iguana Investimentos.

Sobre a empresa de Telecom

Por conta de sigilo contratual da TLP o nome da empresa de Telecom deve ser resguardado, mas é uma empresa fundada em 1995, que atua como proprietária e operadora de infraestrutura de comunicações wireless ao redor do mundo.

Seu portfólio mundial se compõe de aproximadamente 223 mil sites de comunicação. Além de arrendar espaço em torres wireless e de radiodifusão, oferecem soluções de co-locação personalizadas usando seus sistemas internos, sistemas de antenas externas distribuídas e outras opções de direito de passagem, administração de coberturas e serviços que agilizam a implantação da rede.

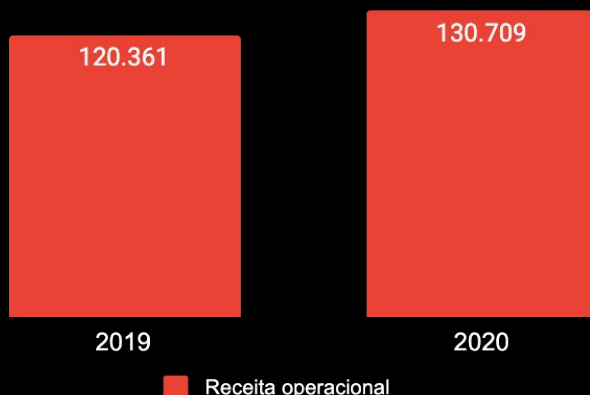
A companhia conta com cerca de 223.000 espaços em operação. De 2011 até 2021 a empresa apresentou CAGR de 14,1% do EBITDA e 15,3% do FCO. A companhia apresenta ROIC de 8,7% em dólar.



¹ As estimativas de retorno consideradas foram elaboradas com base nas informações disponíveis no momento do lançamento da oportunidade até o vencimento do último fluxo de pagamento são meramente ilustrativas e não constituem garantia por parte do Mercado Bitcoin, MB Tokens, FIDC NICE, FIDD, Iguana Investimentos e/ou por qualquer empresa de seus grupos. A rentabilidade considera base 365 e o prazo em dias corridos.



Receita Operacional da empresa de Telecom (em mil reais)



Entendendo a relação entre TLP e empresa de telecom

Os fluxos de pagamento de TLP são recursos financeiros que ele deverá receber em uma data futura, decorrente da venda de produtos ou serviços que já foram entregues ou prestados.

Porém, caso a TLP deseje, ele pode ter um acesso mais rápido a recursos financeiros por meio da antecipação de recursos. A antecipação de um fluxo de pagamento pode trazer maior saúde financeira para a empresa.

No caso em questão, a empresa de telecom possui obrigações de realizar pagamentos em uma data futura pelos produtos ou serviços prestados pela TLP, que decidiu antecipar esses recursos gerando um caixa à vista.

Assim, ao adquirir um token lastreado em fluxos de pagamento, o principal risco da operação é dos grupos envolvidos, que mantêm sua obrigação de realizar o pagamento futuro.

Vale ressaltar que os fornecedores não possuem mais direitos sobre o recebimento desses recursos, em razão de cessão irrevogável e irreatável realizada para um Fundo de Investimento em Direito Creditórios (FIDC) estruturado para a operação.

Além disso, a empresa de telecom é notificada sobre a indicação de conta bancária adequada para recebimento dos valores devidos, mitigando o risco de irregularidades no pagamento.

Cenário*



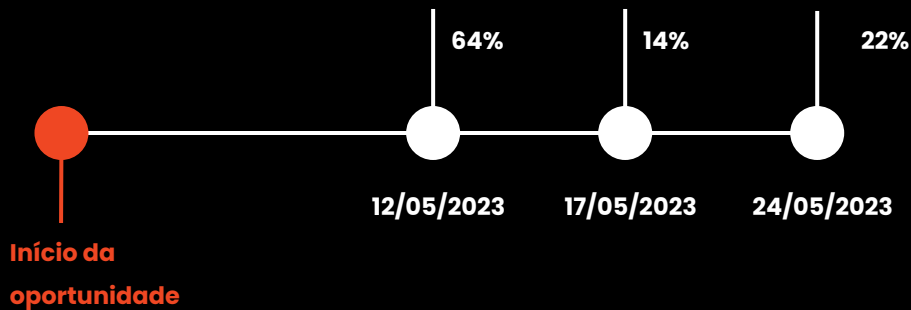
O cenário base de retorno previsto em 15% ao ano e vencimento final em 24 de Maio de 2023, considera que os fluxos de pagamentos serão pagos em três datas: nos dias 12, 17 e 24 de Maio de 2023.

*Não constituem garantia de retorno por parte do Mercado Bitcoin, MB Tokens, FIDC NICE, FIDD, Iguana Investimentos e/ou por qualquer empresa de seus grupos.



Pagamentos ao longo do tempo

Assim que os valores referentes aos pagamentos forem recebidos pelo FIDC NICE e transferidos para o Mercado Bitcoin, instantaneamente será feita a liquidação do RFDFP21 para os token holders em um processo conhecido como 'queima de tokens'.



Sobre a Conta Vinculada

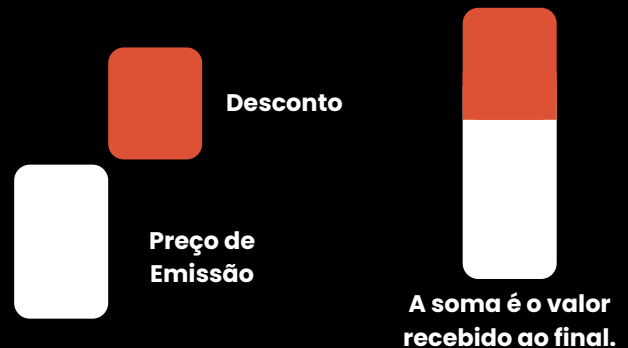
Com o objetivo de trazer ainda mais segurança para as operações de fluxos de pagamentos, o MB em conjunto com o FIDC NICE desenvolveram uma estrutura de conta vinculada na operação.

A conta vinculada nada mais é que uma conta de titularidade do cedente, administrada por um parceiro contratado pelo fundo, em que qualquer movimentação só é possível mediante autorização do FIDC NICE. Os pagamentos dos recebíveis que foram tokenizados serão realizados diretamente nessa conta.

O parceiro do FIDC NICE ficará responsável por monitorar o recebimento dos valores para consequente pagamento do token holder.

Retorno

O retorno da operação é composto por um desconto que o proprietário do fluxo de pagamento define sobre o preço inicial de negociação.



Benefício tributário

É isento do imposto de renda o ganho de capital auferido na alienação dos ativos, cujo volume seja igual ou inferior a R\$ 35.000,00 por mês.

Fluxo de operação

CESSÃO

Negociação com desconto do valor das duplicatas para cessão

GERAÇÃO

Criação dos tokens RFDFP21 que representam os contratos de cessão das duplicatas

VENDA AOS CLIENTES

Disponibilização dos tokens para negociação na plataforma do MB

NEGOCIAÇÃO

Negociação dos seus tokens no mercado secundário de forma livre pelos clientes em até 5 dias após esgotar os tokens.

PAGAMENTO

Após o recebimento da quantia devida, os valores líquidos em reais serão pagos aos titulares de tokens



Pagamento do *RFDFP21*

Assim que os valores referentes aos pagamentos forem recebidos pelo FIDC NICE e transferidos para o Mercado Bitcoin, imediatamente será feita a liquidação do RFDFP21 para os token holders em um processo conhecido como 'queima de tokens'.

Características da oportunidade

Due Diligence por especialistas



Tanto o devedor quanto os contratos e lastros que suportam o token passaram por um processo de avaliação da existência do crédito, da exigibilidade destes e de um processo de prevenção à lavagem de dinheiro por especialistas com vasta experiência nesses tipos de análises.

Apesar disso, toda operação de crédito possui riscos e, apesar da avaliação feita, ela não elimina esses riscos. Recomendamos a leitura atenciosa do Aviso Legal desta lâmina e do Termo de Uso AD.

Detentor do Ativo Real



O detentor dos ativos reais cujo fluxo financeiro será cedido é o NICE 2TM Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados ("Nice 2TM FIDC-NP"), o qual é administrado e custodiado pela FIDD Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., CNPJ/ME nº 37.678.915/0001-60, e gerido pela Iguana Investimentos Ltda., CNPJ/ME nº 10.924.308/0001-87, e a MB Tokens contratada para ceder o fluxo financeiro para clientes do Mercado Bitcoin, que por sua vez é responsável pela distribuição. O Contrato de fluxo de cessão financeira pode ser visualizado no QR CODE ao lado.



Registro na Blockchain



Os ativos digitais serão lançados com utilização da Blockchain, via ERC-20, que padroniza funções de smart contracts e podem ser utilizados para diversas aplicações. Os tokens e o contrato inteligente podem ser visualizados no QR CODE ao lado.



Análise de Crédito da Operação



A MB Asset realizou uma criteriosa análise de crédito que pode ser visualizada no QR CODE ao lado. Como resultado, a MB considerou a operação com o rating AA.



Principais riscos

- A empresa pode atrasar o pagamento e/ou não realizar o pagamento dos fluxos.
 - O fornecedor TLP pode fazer dupla cessão do fluxo de pagamento.
- Insolvência das participantes envolvidas na estrutura do token (MB, MB tokens, FIDC NICE, TLP, o sacado e/ou por qualquer empresa de seus grupos)

Os riscos mencionados acima podem ter como consequência a redução da rentabilidade anunciada e/ou na perda do valor total investido na aquisição do token.



Características da negociação no mercado secundário:

Abertura do mercado secundário:

Em até 5 dias após esgotar os tokens. Sendo que o preço será definido por oferta e demanda.

Taxas

Negociação em mercado secundário:
Executada: 0,30%
Executora: 0,70%
[<saiba mais aqui>](#)

Local de negociação

Na plataforma do Mercado Bitcoin



Quem está por trás



Mercado Bitcoin

A maior plataforma para comprar e vender criptoativos da América Latina desde 2013. Com 9 anos de experiência no mercado, estamos democratizando o acesso à nova economia digital para mais de 3,5 milhões de clientes. São mais de 200 criptoativos disponíveis (criptomoedas, tokens, fan tokens, utility tokens, NFTs, DeFis e mais) para negociar 24 horas por dia, 7 dias por semana, no aplicativo ou no site.

Saiba mais em

<https://mercadobitcoin.com.br/>



MB Tokens

Através da tokenização de ativos reais em ativos digitais (tokens) democratizamos o acesso a investimentos que antes estavam disponíveis apenas para grandes investidores. O MB Tokens oferece investimentos em precatórios, consórcios, entretenimento, energia e recebíveis. É uma ótima oportunidade para quem já está familiarizado com investimentos em renda fixa, só que no MB Tokens, é renda fixa digital.

Saiba mais em

<https://mercadobitcoin.com.br/tokens>

*Aviso Legal: Este documento foi produzido e é de propriedade do MB Tokens. As estimativas de retorno, elaboradas com base nas informações disponíveis ao tempo do lançamento da oportunidade e baseadas no valor inicial determinado pelo detentor do ativo e nas regras de correção previstas no contrato de cessão do fluxo financeiro são ilustrativas e não constituem garantia de retorno por parte do Mercado Bitcoin, da MB Tokens, de qualquer empresa do Grupo 2TM, do fundo Nice 2TM FIDC-NP, de qualquer prestador de serviço deste Fundo e/ou das empresas dos grupos dos prestadores de serviço do Fundo (Partes).

As Partes não se responsabilizam pelas decisões de investimento tomadas com base nas informações contidas neste material.

Este documento é de natureza geral e não leva em consideração os objetivos específicos de investimento, situação financeira, conhecimento, experiência ou necessidades específicas de qualquer pessoa em particular, e não deve em nenhuma circunstância ser considerado uma recomendação de aquisição e investimento.

Ao decidir adquirir os tokens, os adquirentes deverão realizar sua própria análise e avaliação da situação da oportunidade, bem como os riscos apresentados, o que inclui o risco de perda do valor de aquisição do token ("principal").

Os ATIVOS NÃO CONTAM COM GARANTIA DAS PARTES, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO – FGC. O cliente deve buscar aconselhamento sobre qualquer impacto que uma aquisição de token possa ter em sua posição fiscal e financeira pessoal, sendo o único responsável pela gestão de seus assuntos fiscais, financeiros e jurídicos.

Não fornecemos e não forneceremos consultoria jurídica, financeira, creditícia e/ou tributária. Recomendamos a leitura do Termo de Uso AD e o entendimento dos riscos inerentes a essa operação, principalmente de crédito.

As informações sobre as taxas de negociação no mercado secundário estão disponíveis [aqui](#).